



MURATLI VİZYON PLANI

www.trakyaka.org.tr
bilgi@trakyaka.org.tr

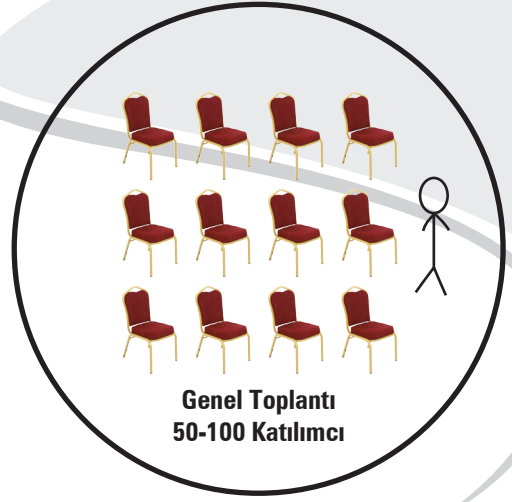


MURATLI KENTSEL STRATEJİ ÇALIŞTAYI YÖNTEMİ

1. Oturum : Nerede?

- Potansiyeller
- Temel Sorunlar ve Fırsatlar
- Beklenti Analizleri
- Ortak Vizyon ve Stratejik Vizyon
- Farklılık Yaratan Temalar

Genel toplantı düzeninde, Çalıştay yöneticisi tarafından katılımcıların, kentin sorun ve fırsatlarına ilişkin görüşleri, kamu özel ve sivil sektörlerin birbirlerinden beklentileri (Beklenti Analizi) alınır.



2. Oturum : Nereye Gider?

- Stratejik Analizler (6Eve 65K)
- Stratejik Hedefler
- Vizyon Projeleri

İlk oturumda belirtilen 5 tema kapsamında, kamu, sivil ve özel sektör temsilcilerinin dengeli olarak yer aldığı Tematik Gruplar oluşturur.

Gruplar kendi temaları kapsamında ayrı ayrı Stratejik Analizleri (6E ve 6K) yaparlar. Ortak vizyon ve

uygulanabilir stratejik hedefler tartışılır.

3. Oturum : Değerlendirme

Kentin geleceği için 10 Temel ilke

Çalıştay süresince alınan notlar, raportörler tarafından sistematik hale getirilir ve çalıştay sonuçlarını içeren "10 Temel İlke" belirlenir.

Çalıştay Sonuç Ürünü:

Stratejik Çerçeve Raporu

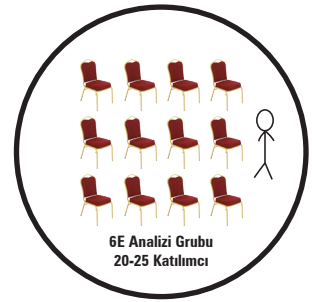
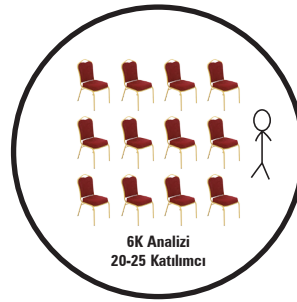
Çalıştay yöneticisi tarafından oluşturulan gündem uyarınca oluşan gelecek stratejileri genel ve tematik gruplar halinde tartışılır. Raportörler tarafından alınan

6E Analizi

- Ekoloji
- Ekonomi
- Eşitlik
- Etkin olma
- Elde edilebilirlik
- Entegrasyon

6K Analizi

- Kimlik
- Koruma
- Kapasite
- Kalkınma
- Katılım
- Kurgu



notlar sistematik bilgi haline getirilir ve Stratejik Çerçeve Raporu Oluştururlar.

A

YENİ KENT YAKLAŞIMLARI

SAĞLIKLI KENTLER

Sağlıklı Kentler, Dünya Sağlık Örgütü'nün öncülüğünde geliştirilmiş küresel bir şehircilik hareketidir. Yerel yönetimlerin, kurumsal değişiklikler, kapasite-geliştirme, ortaklık temelli planlama ve yenilikçi projelerle sağlığın geliştirilmesine yönelik yaklaşımlar geliştirmesini amaçlar.

Bu hareketin en temel hedefi şehir yönetimlerinin sağlık konusunu toplumsal, ekonomik ve politik gündemin üst sıralarına getirmesidir. Sağlık bütün sektörleri ilgilendirmektedir. Yerel yönetimler de vatandaşların sağlığını ve refahını korumak ve geliştirmek konusunda güce sahip olan lider pozisyonundadır.

Sağlıklı kentler hareketi sağlık için geniş kapsamlı ve sistematik politika üretimi ve planlama yaklaşımını desteklemektedir. Sağlıklı kentler hareketi,

Sağlık ve kentsel yoksulluk konularındaki eşitsizlikleri

Savunmasız vatandaşların ihtiyaçlarını

Katılımcı yönetim yaklaşımını

Sağlığın toplumsal, ekonomik ve çevresel boyutunu, dikkate alarak geliştirilen yerel yönetim yaklaşımıdır. Sadece sağlık sektörünü geliştirme amaçlı değil, ekonomik canlanma ve kentsel gelişme gayretlerinde sağlık konusunun göz önüne alınmasını gerektiren bir yaklaşımdır.

Üyelik

Küresel Sağlıklı Kentler Ağı'nın 1500 civarında üyesi bulunmaktadır. Sağlıklı kent bir sonuç değil, süreçtir. Sağlıklı gelişme bilinciyle hareket eden ve sağlık konusuna öncelik veren herhangi bir kent sağlıklı kent olabilir.

Sağlıklı kent olabilmek için; sağlık konusuna adanmış bir yerel yönetim anlayışının geliştirilmesi ve buna erişmek için gerekli yapısal düzenlemelerin oluşturulması gerekmektedir.

AMAÇLAR ve ATRATEJİLER

Bu yaklaşımın uygulanması, yaşama koşullarının ve sağlık konularının tüm boyutlarıyla ele alındığı yenilikçi eylem alanlarının geliştirilmesi ile gerçekleşmektedir. Avrupa ve Avrupa dışındaki kentler arasında kurulacak yoğun ilişki ve iletişim ağları bu yaklaşımın önemli bir parçasını oluşturmaktadır.

Sağlıklı kent uygulaması;

Açıkça belirtilmiş politik sorumluluk

Liderlik

Kurumsal değişim

Sektörler arası işbirliği, gerektirmektedir.

Sağlıklı kentler hareketinin stratejik hedefleri aşağıdaki gibidir:

Sağlık, yoksulluk ve savunmasız grupların ihtiyaçlarını dikkate alarak yerel seviyede sağlıklı ve sürdürülebilir gelişme hedefli politika ve eylemleri desteklemek,

Sağlık gelişimi, kamu sağlığı ve kentsel yenileme konuları bağlamında merkezi-yerel işbirliğini sağlayarak ulusal düzeyde Sağlıklı Kentler yaklaşımını güçlendirmek,

Sağlığın teşviki için politika ve uygulama uzmanlığı geliştirmek, gerekli bilgi ve yöntemleri oluşturmak,

Hareket ağına katılan şehirler arasında bütünlük, işbirliği ve kuvvetli bağların kurulmasını sağlamak,

Kentsel konularla ilgilenen diğer kurumlarla ortaklıklar kurarak sağlık konusunun savunulmasında aktif rol oynamak.

KENTSEL AĞ Urban Network

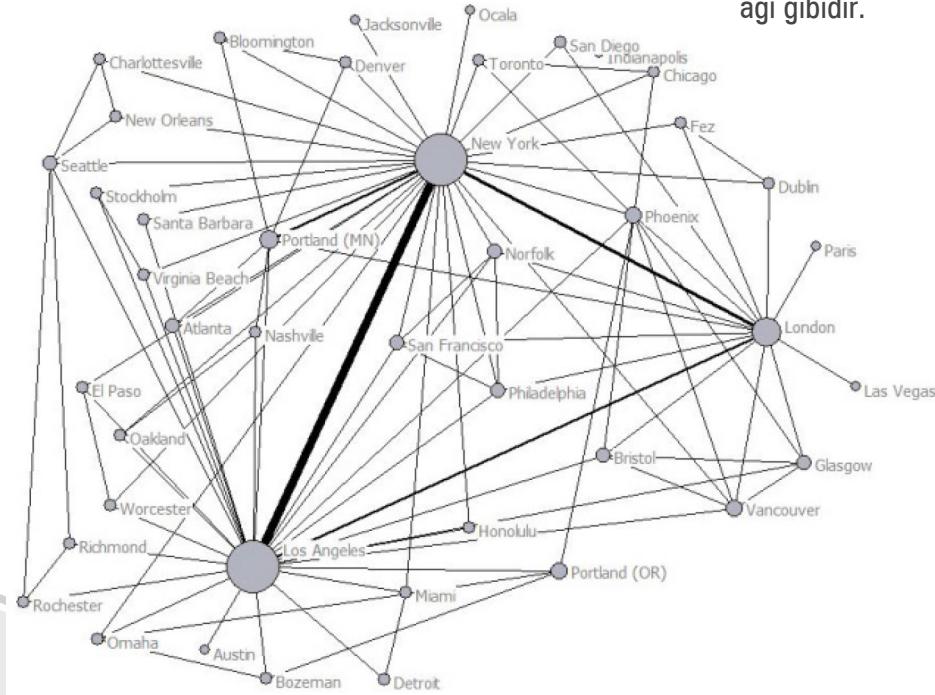
Kentler arasındaki dengesiz kalkınmayı ortadan kaldırmak ve özellikle orta ölçekli kentlerin ekonomilerini kurtarmak amacıyla, kentlerin bölgesel ve uluslararası ittifaklar kurma, kaynaklarını birleştirme, birbirlerini tamamlayıcı fonksiyonları geliştirme, bu olanak ve hizmetleri paylaşmaları yaklaşımıdır.

Uzmanlaşmış kentler arasında ekonomik ya da kültürel gelişim amacıyla kurgulanabilecek kentsel ağlar; kamu projelerinin benzer kentler arasında dağılımı, esnek kaynak ve hizmet değişimi, bilgi ve deneyim transferi gibi amaçlarla kurgulanmaktadır.

Kentsel Ağlar yaklaşımının temeli 'ağ yapı' kavramına dayanmaktadır. Ağ yapılar, "işbirliği yapan kuruluşların aralarındaki mübadele ilişkilerinden oluşan ve bir ilişki ağı içinde kuruluşları birbirlerine eklemleyen yapı" olarak tanımlanmaktadır. Çok merkezli kentsel ağların çok çeşitli türleri olacaktır;

Bunlar:

- Çok merkezli ağlar
- Uzmanlaşmış kentler ağı
- Kamu projelerinin benzer kentler arasında dağılımı
- Esnek mal ve hizmet değişimi
- Ekonomik veya kültürel kentler ağı
- Fonksiyonel ve organizasyonel işbirliğinin görünürlüğe eriştiği, büyüklüğü ve üretkenliği ile yarışması veya ortak amaçlar geliştirmesi gereken, benzer biçimde uzmanlaşmış kentler ağı,
- Birbirini beslemek için farklı alanlarda uzmanlaşmış kentleri bağlayan ağlar (uzmanlaşma aynı zamanda kamu projelerinin benzer kentler arasında dağılımına da rehber olabilir),
- Mal ve hizmet değişiminin esnek sistemi içerisinde birbirine bağlı kentler ağı,
- Profillerini güçlendirerek rekabet üstünlüklerini artırmak için birlikte bağlanmış ortak çıkarları (ekonomik ve /veya kültürel) paylaşan kentler ağı gibidir.



KENTSEL İTTİFAK

Urban Alliance

Kentsel sorunların çözülmesi ve kentlerin yenilenmesi amacıyla kentler ya da kuruluşlar arasında kurulan ittifaklardır. Bu çerçevede, kentteki kurum ve kuruluşlar, kanunlar, politikalar ve programlar değiştirilir.

Finansal kaynak olarak kamu ve özel sektör finans kuruluşları ya da Dünya Bankası gibi uluslararası organizasyonlardan destek sağlanmaktadır.

Aktörler arasında roller ve ilişkiler geliştirilirken en önemli konu, halk katılımının sağlanmasıdır.

1999 yılında UN-HABİTAT ve Dünya Bankası tarafından kurulan Kentsel İttifak (Cities Alliance), temel olarak 'Gecekondusuz Kentler' vizyonunu gerçekleştirmek için çalışmalar yapmaktadır. İttifakın iki temel amacı bulunmaktadır. Bunlar;

- Yerel paydaşların katılımı ile kent için 'vizyon' çalışmaları yapmak, ekonomik başarıyı artırmak için yatırım ve eylem planları hazırlamak ve kentsel gelişim stratejileri üretmek,
- Kentsel ve bölgesel ölçekteki gecekondu alanlarını iyileştirmek, yaşam kalitesini artırmak, 2020 yılına kadar 100 milyon gecekonduunun yaşam koşullarını iyileştirmektir.

KENTTEN KENTE

City to City (C2C)

Kentlerin ekonomik gelişmelerini sağlamak ve yarışabilirliklerini artırmak amacıyla çalışmaya başlayan City to City (C2C), Avrupa'daki kurumlar arası işbirliği ağı olarak tanımlanabilir.

Organizasyonun hedefi; Avrupa Birliği'ne üye ülkeler, bölgeler ve kurumlar arasında ortak çalışma becerisinin artırılmasıdır.

Çalışanların bilgi, beceri ve deneyimlerinin artırılması yoluyla değerlerinin de artırılmasını amaçlamaktadır (insan kaynağının geliştirilmesi gibi). Ayrıca, ekonomik kaynaklı göçler konusunda stratejiler üretmektedirler.

C2C'nin strateji çalışmaları şu konuları kapsamaktadır;

- İnsan kaynağının geliştirilmesi konusunda üye ülkeler arasında birlikte çalışma, ortaklık, bilgi ve deneyim transferi çalışmaları yapmak,
- Yerel ve bölgesel düzeyde Avrupa Birliği programlarını ve önceliklerini takip etmek,
- Yerel ve bölgesel ölçekte yönetim ve politika planlaması yapmak,
- Ortaklıklar yaratmak, proje üretmek ve kaynak bulmak konularında yerel ve bölgesel ölçekli kurumları desteklemek.

YAVAŞ ŞEHİR Cittaslow

Yavaş Şehir 1999 yılında İtalya'da başlamış bir şehircilik hareketidir. 1986'da başlayan geniş kapsamlı "yavaş" kültürel akımının bir parçasıdır. Amacı şehirlerin bütün hızını yavaşlatarak yaşam kalitesini yükseltmektir. Modern dünyanın en iyi yönlerini kabul ederek, ilerlemeyi ve değişimi dışlamadan, geleneğe ve kaliteye saygı duyan, eski usul üretim tekniklerini koruyan ve kullanan bir yaşam biçimi önerir. "Yavaş Şehir" hareketi modern hayatın acelesinden ve paniğinden uzak; ancak iletişim, ulaşım, üretim ve satış konularındaki modern fırsatları değerlendiren bir kent yaratmayı hedefler. Yaşamın insan zamanında akmasına izin vererek, hayatın tadını çıkarmak için gerekli altyapının sunulmasını sağlar.

Üyelik

Yavaş şehir birliğine üye olan belediyeler, vatandaşlarının sağlığına saygı gösteren, tüketim ürünlerinin ve yiyeceklerin gerçekliğine ve kalitesine önem veren, el işlerinin üretilmesini sağlayan, kültürel mirası koruyan ve kullanan, meydanlar, dükkânlar, kafeler, lokantalar, tiyatrolarla çeşitlilik sunan, mekânın ruhunu yaşatan, geleneklere saygılı, yavaş sakin bir yaşam biçiminin oluşturulması için çalışmaktadır.

İtalya'da başlayan hareket giderek dünyaya yayılmıştır. Beş tanesi Türkiye'de olmak üzere, dünya genelinde yaklaşık 150 şehir bu akıma katılmıştır. Yavaş Şehir, Yavaş Şehir Destekçisi ve Arkadaş Yavaş Şehir olmak üzere 3 üyelik biçimi bulunmaktadır. Ancak yalnızca 50.000 kişilik nüfusun altındaki kentler tam üye olabilmektedir. Tam üyelik için Yavaş Şehir hedeflerinin en az %50'sinin karşılanması ve uluslararası Yavaş Şehir ağına başvurulması gerekmektedir.

Amaçlar ve Stratejiler

- Hareketin ana amaçları aşağıdaki gibidir:
- Kentsel çevrede herkes için daha iyi bir yaşam sağlamak
- Şehirlerin yaşam kalitesini arttırmak
- Şehirlerin aynışmasına ve homojenleşmesine karşı olmak
- Çevreyi korumak
- Kültürel çeşitliliği ve her şehrin kendine has özgünlüğünü korumak
- Daha sağlıklı bir yaşam biçimi için esin kaynağı olmak

Her Yavaş Şehir'in erişmek zorunda olduğu 59 hedef ve ilke bulunmaktadır. Bu hedefler çevre, altyapı, teknoloji, misafirperverlik, farkındalık ve Yavaş Yemek projelerine destek gibi tematik alt başlıkların altında toplanmaktadır.

Yavaş Şehir olmak isteyen kentlerin ve Yavaş Şehir olan kentlerin bu statüleri devam ettirmek için bu 59 kriter çerçevesinde projeler geliştirmesi ve uygulaması gerekmektedir. Her kentin birbirinden farklı şartlara sahip olması nedeniyle Yavaş Şehir hedeflerinin çoğu genel kavramlardan oluşmaktadır. Her kent kendi özellikleri ve stratejisi kapsamında Yavaş Şehir kriterleri üzerinden yenilikçi projeler geliştirmektedir.

PAYLAŞAN KENTLER

Kentlerin ortak sorunlarını çözebilmeleri; bölgesel ve küresel işbirlikleri kurgulayarak yeniliklere erişmeleri, bilgi, birikim, bereket, beceri, yerel değerleri ve potansiyellerini paylaşmaları yoluyla sağlanabilecektir.

Kentler arası bilgi ve deneyim paylaşımı, ekonomik, kentsel ve sosyal gelişimi hızlandırmaktadır. Anadolu kentlerinin yakın çevreleri ve bölgeleri ile kuracakları işbirlikleri, küresel ve ulusal düzeyde bölgeyi çekici hale getirerek rekabet gücünü arttıracak, aynı zamanda yerel demokrasilerin gelişmesi ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi sürecinde sorunların birlikte çözülmesini sağlayacaktır.

Kentlerin en büyük sorunu olan kentsel mekan kalitesi ve yaşam kalitesi riskleri, kentsel işbirlikleri ve koalisyonlar aracılığıyla azaltılabilecektir. Bu nedenle Anadolu kentleri, ekonomik, sosyal ve mekansal olarak güçlenmek amacıyla 'paylaşma' ortak paydası altında bir araya gelmelidirler.

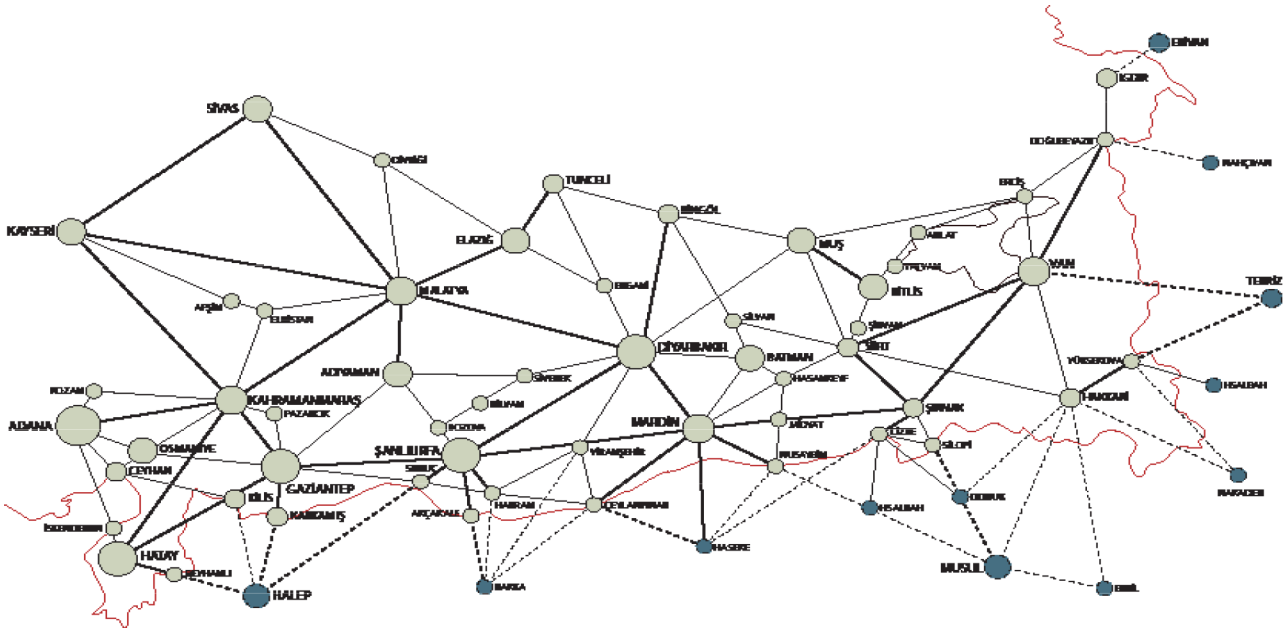
Paylaşma teması altında bir araya gelen Anadolu kentleri, işbirliği ve güç birliği ile nasıl daha sağlıklı kentlere dönüşür sorusunun cevaplanması için alt stratejiler belirlenmelidir.

Alt stratejilerin temelini; 'kentler arası işbirliği ve güç birliği ağları' oluşturmaktır. Bu ağlar, iletişimin güçlendirilmesi, fikir paylaşımı, deneyim transferi gibi konularda olabileceği gibi, proje, kaynak ve kapasite paylaşımı konularında da gerçekleşebilecektir.

'Paylaşan Kentler' yaklaşımı benimseyen kentlerin üç temel hedefi;

- Mekan ve yaşam kalitesinin artırılması,
- Ekonomik kalkınmanın sağlanması,
- Kültürel ve doğal mirasın korunması olmalıdır.

Bu amaçla kent yöneticileri bir araya gelerek 'Paylaşan Kentler İçin 10 Temel İlke' çerçevesinde 'paylaşma' ortak kavramı altında strateji, program ve projeler geliştirmeli, geniş katılımlı ortamlarda halk ile paylaşım sağlanmalıdır.



B

MURATLI NEREDE

Nüfus:26.010

Bağlı ve Genç Nüfus (0-14): 4.967

Aktif Nüfus (15-64): 18.498

Yaşlı Nüfus (65+): 2.545

Çalışan Nüfusun Dağılımı:

Tarım: %41,00

Sanayi: %34,95

Hizmetler: %24,05

Sigortalı Çalışan Sayısı: 4.366

Yüzölçümü: 427 km2

İşletme Sayısı: 471

Eğitim:

Üniversite Mezunu: 1.170

Lise Mezunu: 4.501

İlköğretim Mezunu: 4.173

SEGE 2011:

872 İlçe Arasında Gelişmişlik Sırası: 111

Gelişmişlik Grubu: 2

Gelişmişlik Endeksi: 1,04158

Kaynak: 2010 ve 2011 yılları TÜİK ve SGK verileri

TEMEL DEĞERLER

Muratlı ilçesi, Trakya'nın ortasında, bereketli ovalardan oluşan 427 km2 büyüklüğünde bir ilçedir. İlçe'de bazı kesimler engebeli olmakla birlikte, ilçenin toprakları genellikle düz alanlardan oluşur.

Topraklarının büyük kısmı tarıma elverişli olan Muratlı'da ekonomik anlamda tarımsal faaliyetler ön plandadır. Bununla birlikte ilçenin kuzey kısmında sanayi görece yoğunlaşmıştır.

Köyleri: Arzulu, Aşağısevindikli, Aydıncık, Ballıhoca, Balabanlı, Çevrimkaya, Hanoğlu, İnanlı, Kırkkepenekli, Kepenekli, Müsellim, Yavaşca, Yeşilsirt, Yukarısevindikli, Yukarısirt

Hakim Olan İklim Türü: Trakya Karasal İklimi

Komşu Yerleşim Yerleri: Çorlu, Hayrabolu, Tekirdağ Merkez, Edirne



Kültürel Değerler

- » İnanlı Çeşmesi ve tümülüsler
- » Tarihi PTT binası
- » Tarihi Tren garı

Doğal Değerler

- » İnanlı korusu
- » Verimli topraklar
- » Engebessiz arazi

Ekonomik Değerler

- » Ayçiçeği ve buğdaya dayalı tarımsal üretim
- » Hayvancılığın yaygın olması
- » Yüksekokulun varlığı
- » Küçük sanayi sitesi
- » Islah OSB

Fark Yaratan Değerler

- » Lojistik Alan
- » Demiryolu bağlantısı
- » Tekirdağ Merkez'e en yakın ilçe olması
- » Sanayi'nin yoğun olduğu Bölge'ye yakınlık

TEMEL SORUNLAR

- » Çevre Kirliliği
- » Ergene nehrinin ilçenin içinden geçmesi ve kötü kokusu
- » Altyapı eksiklikleri
- » Kültür merkezi eksikliği
- » Dezavantajları grupların entegrasyonu sağlanamamış
- » Demiryolu kent merkezini ikiye ayırıyor
- » Dezavantajlı grupların eğitim seviyesi çok düşük
- » Yetişmiş eleman sıkıntısı
- » Çöp sorunu
- » Öğrenciler için yurt eksikliği
- » Kanalizasyon eksikliği
- » Güvenlik problemi
- » Kent merkezinde park sorunu
- » Çevreyolu eksikliği
- » Göç problemi
- » Girişimcilik kültürünün eksikliği
- » Dayanışma ve işbirliği kültürü yetersiz
- » Yolların kalitesi düşük
- » Sinema, tiyatro gibi sosyal donatı alanları yetersiz
- » Hizmet sektörünün yeterince gelişmemiş olması
- » Nitelikli restaurant-cafe gibi tesislerin olmayışı



TEMEL FIRSATLAR

- » Coğrafi konum
- » Demiryolu bağlantısı
- » Lojistik potansiyel
- » Sanayinin varlığı
- » Islah OSB
- » Lojistik alanların çevre düzeni planı ile işaretlenmiş olması
- » Tekirdağ'a yakınlık
- » Verimli topraklar
- » Yüksekokul
- » Hayvancılık kültürü



C

BEKLENTİLER

- » Eski ptt binasının olduğu yerde kızılıaya ait bir bina var. oraya bir restorasyon, bir Kızılay binası olsa müthiş olur. Yine tarihi çeşme var.
- » Sanayi alanları genişletilmemeli ve tarım alanları korunmalıdır.

Demiryolunun aktif hale getirilmesi

Demiryolunun ilçe merkezinin çevresinden geçirilmesi

- » Sosyal etkinlik alanları, uygun bir yerde Pazar yeri oluşturulması, Sinema ve tiyatro gibi imkanların getirilmesi gelişime katkıda bulunacaktır.

Altyapı hizmetlerinin verilmesi, Belediyenin arıtma ve kanalizasyon altyapılarını kurması.

EKONOMİ

Muratlı, Trakya Bölgesi'nde sanayinin yoğunlaştığı İstanbul – Edirne D-100 aksının hemen güneyinde yer aldığı için ilçenin kuzeyinde de önemli oranda sanayi alanları vardır. Sanayiciler için ilk etapta Çorlu-Çerkezköy kadar çekici olmasa da D100 aksına yakınlık, Trakya Bölgesi'nin ortasında yer alması nedeniyle Muratlı sanayicilerin ilgisini daha fazla çekecektir. Mevcut durumda tarıma dayalı sanayinin gelişmiş olduğu muratlıda yağ sanayi ve un sanayi ön plana çıkmaktadır. Bununla beraber tekstil, cam süsleme gibi ekonomik faaliyetlerde görülmektedir.

Lojistik Potansiyel

Muratlı, Tekirdağ Merkez'e en yakın ilçe konumundadır ve Merkezle demiryolu bağlantısına sahiptir. Asyaport limanının faaliyet geçmesi, limanın demiryolu bağlantısının sağlanması sonrasında Muratlı lojistik açıdan büyük avantaja sahip olacaktır. Zaten karayolu ile Tekirdağ ve sanayinin yoğun olduğu bölgelere kolay ulaşım sağlayan Muratlı, limanlar ile demiryolu bağlantısının sağlanması sonrasında Trakya'daki önemli lojistik merkezlerden biri olabilecektir.

Trakya'nın geneli gibi Muratlı'da ayçiçeği ve buğday için verimli topraklara sahiptir. Ancak köylerde kişi başına düşen arazi miktarının azalması tarımsal gelirin düşmesine ve dışarıya göç verilmesine neden olmaktadır.



EKOLOJİ

Muratlı ilçesi, içinden Ergene nehrinin geçtiği genellikle düz arazilere sahip bir ilçedir. İlçenin en önemli sorunu Ergene nehri kirliliğinin yarattığı çevre kirliliğidir. Çevre kirliliği tarımsal faaliyetleri olumsuz etkilediği gibi, nehrin saldıdığı kötü koku yaşam kalitesini de olumsuz etkilemektedir.

İlçede sosyal donatı alanlarının eksikliğinden, nitelikli rekreasyon alanı ihtiyacı olduğundan bahsedilmiştir. İlçenin önemli değerlerinden biri olan İnanlı korusunun gerçekleştirilecek yol, park vb düzenlemeler ile modern bir rekreasyon alanına dönüştürülmesi ilçedeki sosyal donatı alanları eksikliğinin giderilmesi ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi için önemli bir fırsat olacaktır. Muratlı'nın Tekirdağ merkeze en yakın ilçe olması sebebiyle rekreasyon alanları oluşturulması halinde ilçe dışından da talep görebilecektir.

- » İnanlı korusu
- » Verimli tarım arazileri
- » Hayvancılığa uygun meralar
- » Göletler Kepenekli Göleti, (5 Adet gölet), Sarılar Göleti
- » Aydın Köyü (Merası satılmış – yaklaşık 2000 dönüm) – Mesire alanı için uygun bir yer.
- » Trakya kıvırcığının anavatanı
- » Engebesiz arazi



EŞİTLİK

- » Halk Eğitim Merkezi'nin düzenlediği Romanlara yönelik kurslara yeterli talep alınamadı.
- » Romanlar günlük bir yaşamın ötesini planlamıyorlar.
- » Romanların yaşam tarzlarına uygun çözüm yolları bulunmalıdır.
- » Roman vatandaşların sanatları ve yapacakları işleri kalmadı. (Müzik, kalaycılık, sepetçilik, balyacılık)
- » Romanların fabrikalarda iş bulmasının sağlanması gerekiyor.
- » Sanat okulları aracılığı ile romanların eğitilmesi gerekiyor.
- » Romanlar işe başvurularında ayrımcılığa uğruyorlar.
- » Romanların gittiği okula diğer çocukların gönderilmemesi gibi bir eğilim var.
- » Romanların içindeki iyi örnekler ortaya çıkarılmalı ve diğer insanlarımıza örnek gösterilmelidir.
- » Romanların kendilerini toplumdan soyutluyorlar.



ETKİN OLMA

- » STKlar: Atatürkçü Düşünce Derneği, Muratlılı Genç İş Adamları Derneği
- » Muratlı halkı talepte bulunmak için gelmiyorlar ancak onlara gidilip sorulduğunda taleplerini iletiyorlar.
- » Muratlı halkı talepte bulunmak için yöneticilerine gitmiyor. Yönetime katılımı daha etkin olması sorunları dile getirmesi gerekiyor
- » Etkin koruma: Mevcut tarım alanları korunmalı, mevcut sanayi alanları artırılmamalı

Sivil Toplumun etkinliği

İlçedeki sanayi tesisleri ile meslek yüksekokulu arasında iyi işbirlikleri kurularak, öğrencilere burs, staj gibi imkanlar sunulması, hem ilçenin öğrenciler açısından daha çekici olmasına hem de sanayi tesislerinin aradığı nitelikte eleman bulmasına yardımcı olacaktır. İlçedeki işadamları derneği gibi sivil toplum kuruluşlarının daha etkin olarak bu tarz organizasyonlarda katalizör rol oynamaları beklenmektedir.



ELDE EDİLEBİLİRLİK

ENTEGRASYON



Kamusal alanların, sosyal alanların elde edilmesi

Muratlı'da sosyal alanlar çok yetersiz. Muratlı'da çalışıp Tekirdağ Merkez'de konaklayan çok sayıda insan bulunmaktadır. Bununla birlikte ilçede meslek yüksek okulunun açılmasıyla öğrencileri kentte tutmak için öğrencilerin ve halkın zaman geçirebileceği kamusal alanlara ihtiyaç vardır.

Çevrenin elde edilmesi:

Muratlı içinden geçen Ergene nehri, kirliliği nedeniyle kentte çok kötü bir kokuya neden olmaktadır. Bu nehirdeki kirliliğin nedeni yalnızca Muratlı ilçesi olmasa da ilçe bazında çevre kirliliğine karşı mücadele edilmeli, belediye ve sanayi işletmeleri arıtma tesislerini yapmalıdırlar.

Sanayi – Lojistik entegrasyonu

Trakya Bölgesinin ortasında yer alan Muratlı, Bölgede önemli bir lojistik merkez olabilecek potansiyele sahiptir. İlçe, limanların İstanbul-Edirne demiryolu hattı ile bağlantısını sağlamaktadır. Yakın gelecekte demiryolu ile taşınan yükün artacak olması taşıma modları arası değişime imkan veren yük aktarma istasyonlarının önemini artıracaktır. Muratlı karayolu ve demiryolu bağlantısı ile sanayiye yakınlığı ile sanayi-lojistik entegrasyonunun sağlanabileceği önemli noktalardan biridir.

Sosyal Entegrasyon

Roman vatandaşların yaşadığı ilçelerden biri olan Muratlı'da maalesef bu vatandaşlarımıza önyargı ile yaklaşılıyor. Roman vatandaşlarımızın gittiği okula çocuğunu göndermeme gibi bir eğilime sahip olan aileler olduğu gibi roman vatandaşların da kendilerini toplumdan soyutladığı dile getirilmiştir. Toplumda sosyal entegrasyonun sağlanması, insanların bir arada daha huzurlu, mutlu yaşamaları için kamu kurumlarının sorumluluk alıp entegrasyonu artırıcı faaliyetler yapması gerekmektedir.

KİMLİK

Ekonomik Kimlik

Muratlı'nın ekonomik kimliğinin geliştirilmesi, mevcut değerlerinin daha etkin kullanılmasına bağlıdır.

Muratlı'nın ekonomik kimliğini farklılaştıran değerler;

- » Verimli tarım arazileri
- » Islah OSB
- » Un ve yağ sanayinin varlığı
- » Lojistik

Ekonomik üretimde daha fazla katma değer elde etmek için:

- » Sanayinin çevreyi koruyarak planlı alanlar dahilinde büyümesi sağlanmalı
- » Tarım ve hayvancılık entegre halde geliştirilmeli
- » İyi tarım uygulamaları desteklenmeli

Lojistik Kimlik

Muratlı, coğrafi konumu itibari ile Trakya Bölgesi'nde lojistik açısından büyük avantaja sahiptir. Kentin demiryolu ile Tekirdağ merkeze ve limanlara bağlantısının olması ilçenin Trakya'nın lojistik merkezlerinden biri olma şansını kuvvetlendirmektedir.

Muratlı, Çorlu – Büyükkarıştıran D100 karayolu aksına en yakın ilçe merkezlerinden olması bu akstaki sanayi tesislerinde çalışanların konaklayabileceği önemli yerleşim yerlerinden biridir.

KORUMA

Çevre'nin Korunması

Ergene nehri kirliliği tüm Trakya'yı olumsuz etkilediği gibi içinden geçtiği Muratlı'yı daha fazla olumsuz etkilemektedir. Nehirde yaşanan bu kirliliğin nedeni Muratlı ilçesindeki sanayi tesisleri olmasa da kirliliğin ciddi boyutlarda olması halkta sanayiye karşı olumsuz bir bakış açısı yaratmıştır. Muratlı'da çevrenin korunması için sanayiciler ve belediye üzerine düşen sorumlulukları yerine getirmelidir.

Tarım Alanlarının Korunması

Muratlı, Tekirdağ limanlarına ve D100 karayoluna yakınlığı ile sanayicilerin talep gösterdiği ilçelerden biridir. Muratlı ilçesi Trakya bölgesinin geneli gibi verimli tarım arazilerine sahiptir. Dolayısıyla ilçedeki sanayi alanları verimli topraklar üzerine kurulmuştur. İlçeye yeni gelecek sanayi tesisleri planlı sanayi alanları içinde sınırlı kalmalı çevre düzeni planında öngörülme-yen tarım arazilerinde sanayi tesislerine izin verilmemelidir.



KAPASİTE

Trakya'nın hizmet merkezlerinden biri olma yolunda ilerleyen Muratlı'nın kentsel kapasitesini ve hizmet kapasitesini artırması ilçenin geleceği için önemlidir. Tekirdağ merkeze en yakın ilçe olması ve İstanbul – Edirne D100 karayoluna yakınlık Muratlı'nın hizmet sektöründe gelişmesi için avantaj yaratmaktadır. Bu kapsamda kentin hizmet sektöründeki kapasitesinin artırılması, yeme-içme vb hizmetlerin geliştirilmesi, bankacılık vb hizmetlerin verileceği altyapıların kurulması sağlanmalıdır. Kentin imar kapasitesi alınacak göçlere göre hesap edilmiş olmakla beraber kentteki nitelikli konut stoğunun her geçen gün yeni inşaatlarla artıyor olması konut problemi yaşanmamasına karşın avantajdır. Bununla birlikte ilçede meslek yüksekokulunun yer alması ile özellikle Üniversite öğrencilere yönelik konaklama ve kentsel kapasitenin geliştirilmesi faydalı olacaktır.

İlçenin altyapı kapasitesinin geliştirilmesi en önemli ihtiyaçlardan biridir. Muratlı, çevre kirliliğinden çok olumsuz etkilenen ilçelerimizden biridir. Bu nedenle arıtma tesisi gibi altyapıların tamamlanması önemlidir.

İlçede sosyal donatı alanlarının yetersizliği, kentteki yaşam kalitesini düşürmektedir. Bu nedenle bu tarz alanların oluşturulması, var olanların geliştirilmesi gerekmektedir.

İnsan Kaynakları Kapasitesi

Muratlı İslah OSB'nin sınırları kesinleşmiş ve OSB kuruluş süreci başlamıştır. İlçedeki sanayi potansiyelinin güçleneceği, sanayi tesislerinin sayısının artacağı ve yeni istihdam olanakları doğacağı düşünülmektedir.

Meslek Yüksekokulu öğrencilerinin ilçeye olan katma değerini artırmak için Muratlı'da sosyal hayatı canlandırmak, sosyal aktiviteler ile daha canlı bir kent yaratmak gerekmektedir.

KALKINMA

Sürdürülebilir kalkınma yaklaşımı ilçe merkezinin yanısıra köylerin de ekonomik gelişimini zorunlu kılmaktadır. Bu sebeple ilçe merkezi ve köylerin dengeli olarak gelişimine dikkat edilmesi gerekmektedir.

Muratlı nüfusunun %74'ünün ilçe merkezinde yaşadığı şehirleşme oranı yüksek bir ilçedir. Köyden ilçe merkezine doğru göç vardır ve köy nüfusları çok düşüktür. Hayvancılık faaliyetleri dahi şehirde daha yoğun gerçekleştirilmektedir. İlçenin toptan kalkınması için köylerdeki ekonomik faaliyetlerin artırılması faydalı olacaktır.



KATILIM

İlçede yaşayanların ilçe yönetiminin düzenlediği toplantı, çalıştay ve diğer organizasyonlara

gönüllü katılımı ve ilçe sakini olmanın yanında birey olarak da ilçeye ilgili bütün görüş

ve önerilerini sunmaları önem arz etmektedir. Merkezi ve yerel yönetimlerin karar alma

süreçlerinde mümkün olan en geniş katılımı sağlama yönünde çalıştığı günümüzde sivil toplum kuruluşları bu süreçlere etkin katılımında günden güne daha aktif rol üstlenmektedir.

Muratlı halkının talepte bulunmak için yöneticilere gitmeyi tercih etmediği ancak kendilerine sorulduğunda taleplerini dile getirdikleri belirtilmiştir. Daha katılımcı bir yönetim için halkın ve sivil toplum kuruluşlarının daha etkin olması, sorunları dile getirmesi gerekiyor.

İlçede katılımcılığın artırılması için sivil toplum kuruluşlarının daha fazla sorumluluk alması gerekmekte, daha aktif olmaları daha fazla faaliyette bulunmaları faydalı olacaktır.



KURGU

Muratlı'nın gelecek kurgusunda lojistik ve hizmet sektörünün ön plana çıkacağı bununla birlikte tarımsal faaliyetlerin devam edeceği beklenmektedir. İlçe, İstanbul – Edirne D100 aksı ve Muratlı İslah OSB içerisinde yer alan özellikle mavi yakalı çalışanların yaşadığı bir kent merkezi olabilecek bir yerleşim yeridir. Bununla birlikte bu aksa en yakın ilçe merkezlerinden biri olduğu için ilçede bankacılık vb hizmetlerin gelişmesine ihtiyaç vardır ve böyle bir gelişme beklenmektedir. İlçenin lojistik ve hizmet sektörünün geliştiği bir merkez olarak kurgulanması gerekmektedir.



D

MURATLI NEREYE GİDİYOR?

Muratlı'nın geleceği;

3 TEMEL FARKLILIK

3 TEMEL BEKLENTİ

3 TEMEL STRATEJİ

Ana bileşenleri çerçevesinde değerlendirilmelidir.

3 Temel farklılık ve beklenti Muratlı'nın **2023** Vizyonunu oluşturmalıdır.

1

Lojistik Potansiyel

3 Temel Farklılık

Coğrafi konumu, karayolu ve demiryolu bağlantısı ve sanayi tesislerine yakınlığı ile Muratlı Trakya içinde önemli bir lojistik potansiyele sahiptir.

2

Coğrafi Konum

Tekirdağ Merkez ilçesine en yakın ilçe konumunda olan Muratlı, Trakya'nın tam ortasında yer alması ve İstanbul – D100 aksına yakınlığı ile stratejik bir konumdadır.

3

Tarım

Trakya'nın ortasında, verimli ayçiçeği, buğday tarlaları ile yer alan Muratlı aynı zamanda Trakya kıvrıcığının anavatanı olan iki ilçeden biridir.

1

Çevre Kirliliğinin Engellenmesi

3 Temel Beklenti

Muratlı, Ergene kirliliğinden olumsuz yönde en fazla etkilenen yerleşim yerlerinin başında gelmektedir. Bu nedenle ilçe halkı çevre kirliliğinin önüne geçilmesini beklemektedir.

2

Tarım Alanlarının Korunması

Uzun yıllardır yaşanan çevre kirliliği ve sanayi alanlarının verimli tarım toprakları üzerine kurulmuş olması, kentte yaşayanlarda tarım alanlarının korunması beklentisini doğurmuştur.

3

Sosyal Yaşam Alanlarının Arttırılması

İlçede sosyal donatı alanlarının yetersiz oluşu, sinema, tiyatro, kültür merkezi gibi yapıların olmayışı, nitelikli cafe, restaurant gibi tesislerin olmayışı yaşam kalitesini olumsuz etkilemektedir.

Muratlı 2023 Vizyonu;

3 Temel Strateji;

1. Tarım ve Hayvancılığın Geliştirilmesi
2. Ticaretin Geliştirilmesi
3. Çevrenin Etkin Korunması

Temel Strateji 1- Ekonomik Gelişmenin Sağlanması



Temel Strateji 2 - İlçedeki Yaşam Kalitesinin Arttırılması



Temel Strateji 4 - Tarım ve hayvancılığın geliştirilmesi

1 HEDEF

Çiftçilere yönelik bilgilendirme ve bilinçlendirme çalışmaları yapmak

2 HEDEF

Kırsal alanda işbirliğini geliştirecek projeler geliştirmek

3 HEDEF

Hayvancılıkta işbirliği yapılmasını sağlayacak yerlerin kurulması (toplum sağım merkezi vb.)



Trakya Kalkınma Ajansı / Tekirdağ
Telefon: 0.282 263 37 37
Faks : 0.282 263 10 03

Edirne Yatırım Destek Ofisi / Edirne
Telefon: 0.284 225 10 03
Faks : 0.284 225 10 03

Kırklareli Yatırım Destek Ofisi
Telefon: 0.288 214 25 25
Faks : 0.288 214 70 80